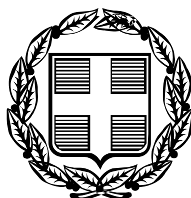
Signature Not Verified
Digitally signed by Theodoros Moumouris
Date: 2009.06.11 13:36:26 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 271**

10 Ιουνίου 2009

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 20961

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χανίων (Ν. Χανίων).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γ.Ο.Κ." και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 2210).

4. Τα υπ' αριθμ. 1319/1272/5.12.2005 και 852/822/2.8.2006 έγγραφα της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων (Ε.Π.Α.Ε.).

5. Την από 15.3.2007 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Το υπ' αριθμ. 17525/27.4.2007 έγγραφο αποδοχής της αιτιολογικής έκθεσης εκ μέρους των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών.

7. Το υπ' αριθμ. 17463/27.4.2007 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών - Τμήμα Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης (Μ.Σ.Δ.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

8. Το υπ' αριθμ. 14141/14.7.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕΧΩ Κρήτης - Β/μια ΕΠΑΕ της Περιφέρειας Κρήτης.

9. Το υπ' αριθμ. 34487/29.9.2008 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Στο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 και Ερωτόκριτου (Ο.Τ. 170) εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χανίων (Ν. Χανίων), το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 1880/196/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 31/1990), φερόμενο ως ιδιοκτησία των Παυλάκη Αριστείδη και Μπερνίτσα Μαρίας, επιτρέπεται:

1. Η αποκατάσταση και επισκευή του.

2. Η εσωτερική διαρρύθμιση των χώρων του.

3. Η κατασκευή προσθήκης εξαόροφου κατ' επέκταση του κτιρίου με χρήση γραφείων, καταστημάτων και κατοικίας.

4. Η προσθήκη δύο υπόγειων ορόφων για τη δημιουργία χώρων στάθμευσης.

Β. Όλες οι εργασίες αποκατάστασης, επισκευής, αναδιαρρύθμισης του εσωτερικού του διατηρητέου κτιρίου, της κατασκευής προσθήκης και των χρήσεων που καθορίζονται, γίνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, χωρίς υπέρβαση των ισχυόντων όρων δόμησης και σύμφωνα με τα σχέδια που έχουν εγκριθεί από την Ε.Π.Α.Ε. με το υπ' αριθμ. 852/822/2.8.2006 πρακτικό της και φαίνονται στα δεκαέξι (16) διαγράμματα (κάλυψης σε κλίμακα 1:100, όψεων - κατόψεων - τομών σε κλίμακα 1:50), που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την υπ' αριθμ. 20961/2009 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Γ. Επιτρέπεται η προσθήκη νέου φέροντα οργανισμού στο διατηρητέο κτίριο.

Δ. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της υπ' αριθμ. 1880/196/1990 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 31/1990) με την οποία το κτίριο χαρακτηρίσθηκε ως διατηρητέο.

Ε. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%

ΓΡΑΜΜΗ ΙΔΕΑΤΟΥ ΣΤΕΡΕΟΥ

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

ΚΑΤΟΨΗ ΠΑΤΑΡΙΩΝ
ΟΡΟΦΟΥ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)

ΟΔΟΣ ΣΤΡ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ ΠΛΑΤΟΥΣ 16.0

ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ

ΒΕΡΑΝΤΑ

Ο.Τ. 170

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ

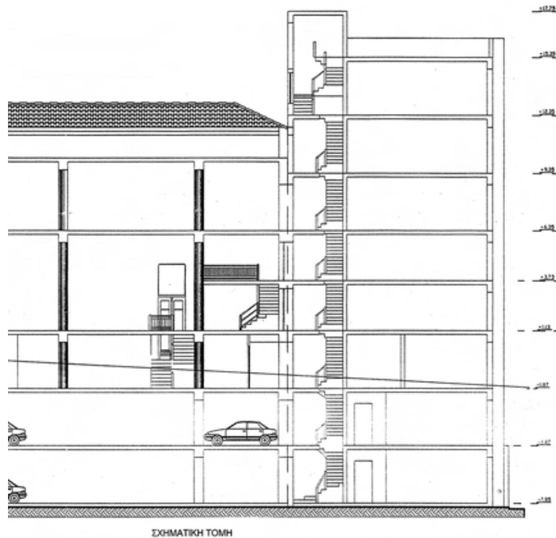
25,75τ.μ.

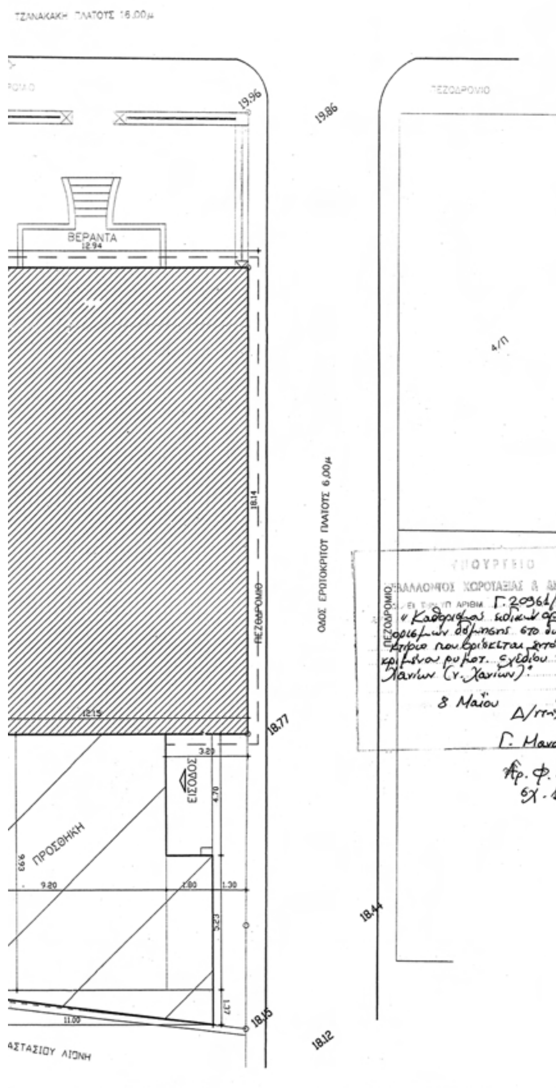
ΠΡΟΣΘΗΚΗ

ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ

ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ & ΥΠΟΓΕΙΟΥ Α

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΛΙΩΝΗ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ

ΚΑΛΥΨΗ: 587,23x60%=352,33τ.μ.
ΔΟΜΗΣΗ: 587,23x2,00=1174,46τ.μ.
ΕΞΩΣΤΕΣ :587,23x20%=117,44
Η.Χ :587,23x20%=117,44

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Εμβαδον υπαρχοντος διατηρητ.:18,14x12,15=220,40τ.μ
Εμβαδον προσθηκης:(11x1,37/2)+(9,93x9,20)+(1,8x5,23)+(4,70x4,45)=
=7,53+91,36+9,41+20,92=129,22τ.μ
Καλυψη:220,40+129,22=349,62τ.μ
Εμβ.υπ.προσθ.: (-7,85) (-4,87)
(16,89x2,11/2)+(11,45x0,27/2)+(6,29x9,89)+(3,05x2,99)+(7,29x2,3)+(4,5x7,24)+
+(7,24x0,2/2)+(3,15x12,46)+(5,26x4,5)+(5,26x0,08/2)+(14,99x12,15)=17,82+1,55+62,21+
+9,12+16,76+32,58+0,72+39,25+23,67+0,21+182,13=386,02+25,75κοιν.=411,77τ.μ.
Συν.υπ.προσθ.: (-7,85) (-4,87):411,77x2=823,54τ.μ.

ΥΠΟΓΕΙΟ(-1,87)

Δομ. υπογείου διατ.:(18,14x6,07)+(6,08x4,55)+(2,27x13,59)=110,11+27,66+30,85=168,62τ.μ
Εμβαδον ισογειου στη στάθμη του υπογειου:(1,37x11,0/2)+(3,78x1,80)+
+(9,2x6,88)+(1,45x1,10)+(2,40x1)+(13,59x3,81)=7,53+6,8+63,3+1,6+2,4+51,78=133,41τ.μ.
Κοινοχ. υπογειου: (3,05x5,35)+(1,95x1,45)+(2,40x2,05)=16,32+2,82+4,92=24,06τ.μ
στεγασμενος χωρος:(1,45x1,80)=2,61τ.μ
Η.Χ: (4,70x4,45)=20,92τ.μ
Συν.καλυψη:168,62+133,41+24,06+2,61+20,92=349,62τ.μ
Δεσμευμενος χωρος σε στάθμη υπογ:(1,37x11/2)+(11x3,78)=7,53+41,58=49,11τ.μ
Δομηση ισογειου στη στάθμη του υπογειου:133,41+26,67=160,08-49,11=110,97τ.μ
Ογκος:349,62x3,0=1048,86κ.μ.
χώροι στάθμευσης προς δέσμευση : 823,54+49,11 = 872,65

ΙΣΟΓΕΙΟ(+1,13)

Κοινοχρηστοι:(3,05x6,9)+(2,3x2,05)-
[(0,56x1,43)+(0,30x5,0)+(1,6x0,3)=2,78]=25,75-2,78=22,97τ.μ.
Εμβαδο ισογείου:349,62τ.μ
Εσ.σκαλ:1,1x3,16=3,47τ.μ.
Δόμηση ισογειου:349,62-3,47 -2,78=343,37τ.μ
Ογκος διατ.:220,4x5,22=1.150,49κ.μ.
Ογκος προσθ.:129,22x2,60=335,97κ.μ.

ΠΑΤΑΡΙΑ(+3,73)

Δομηση Παταρ.:(18,14x0,5x2)+(11,15x0,5x2)+(17,14x0,2)+(4x2,2x2)=
=18,14+11,15+3,43+17,6=50,32τ.μ.

Α'ΟΡΟΦΟΣ(+3,73)

Κοινοχρηστοι: 25,75(-2,78=22,97)
Εμβαδον α'ορ.:129,22τ.μ.
Η.Χ. α'ορ.:3,40x3,40=11,56τ.μ.
Δόμηση Α'ορόφου:129,22-2,78-11,56=114,88τ.μ
Ογκος α'οροφου:129,22x2,60=335,97κ.μ.

Β'ΟΡΟΦΟΣ(+6,35)

Κοινοχρηστοι: 25,75(-2,78=22,97)
Εξωστης:1,2x3,15=3,78τ.μ
Εμβαδον β'ορ.:349,62τ.μ
Δόμηση β'ορόφου:349,62-2,78=346,84τ.μ
Ογκος β'οροφου:349,62x3,00=1048,86κ.μ

Γ'ΟΡΟΦΟΣ(+9,35)

Κοινοχρηστοι: 25,75(-2,78=22,97)
Εξωστης:(0,09x0,70/2)+(6,80x0,70)=0,03+4,62=4,63τ.μ.
Εσοχη:(0,22x1,80/2)+(6,38x1,80)=0,20+11,49=11,69τ.μ.
Εμβαδον γ'ορ.:129,22-11,69=117,53τ.μ.
Δόμηση γ'ορόφου: 117,53-2,78=114,75τ.μ
Ογκος γ'οροφου:117,53x3,00=352,59κ.μ.

Δ'ΟΡΟΦΟΣ(+12,35)

Κοινοχρηστοι:(5,45x3,05)+(2,3x2,05)-[(1,75x0,65)]=16,62+4,72-1,14=20,2τ.μ.
Εξωστης:(0,16x1,3/2)+(6,37x1,3)+(1,5x3,0)=0,21+8,28+4,5=13,00τ.μ.
Εσοχη:(3,25x0,40/2)+(6,20x3,25)+(1,45x4,70)=0,65+20,15+6,82=27,62τ.μ.
Εσ.σκαλ:(0,95x0,60)+(0,95x3,20)+(1,67x1)+(3,14x0,90=2,54/4x3)=
=0,57+3,04+1,67+1,9=7,18τ.μ.
Εμβαδο δ'ορ.:129,22-(1,14+27,62)=100,46τ.μ.
Δόμηση δ'ορόφου:100,46-7,18=93,28τ.μ
Ογκος δ'οροφου:(129,22-27,62)101,6x3,00=304,80κ.μ.
Ε.αποθηξης:5,35x3,15=16,85τ.μ.
Ογκος αποθηξης:16,85x2,4=40,45κ.μ.

ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗ(+12,90)

Ογκος Κεραμοσκεπης:(13,2x5,45x1,5/2)x2+(2,47x5,45x1,50/2)x2+
+(5x18,14x1,37)x2=107,91+20,19+248,52=376,62κ.μ.
Ογκος Ταρ. Κερ.:18,14x2,15x1,05=40,95κ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ:376,62+40,95=417,57κ.μ.

ΣΥΝΟΛΑ

Καλυψη:168,62+133,41+24,06+2,61+20,92=349,62τ.μ<352,33τ.μ
Δόμηση:110,97+343,37+50,32+114,88+346,84+114,75+93,28=1174,41τ.μ.<1174,46τ.μ
Σύνολο Η.Χ:20,92+11,56=32,48<117,44τ.μ
Σύνολο εξωστών:3,78+4,65+13=21,43τ.μ.<117,44
Ογκος:1048,86+335,97+1150,49+335,97+1048,86+352,59+304,80+417,57+40,45=
=5035,56/587,05=8,58<9
θεσεις σταθμευσης:28(απαιτούνται 15:καταστ.γραφεια 815,11/60=14 θεσεις
κατοικιες 172,19/150=1 θεση

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

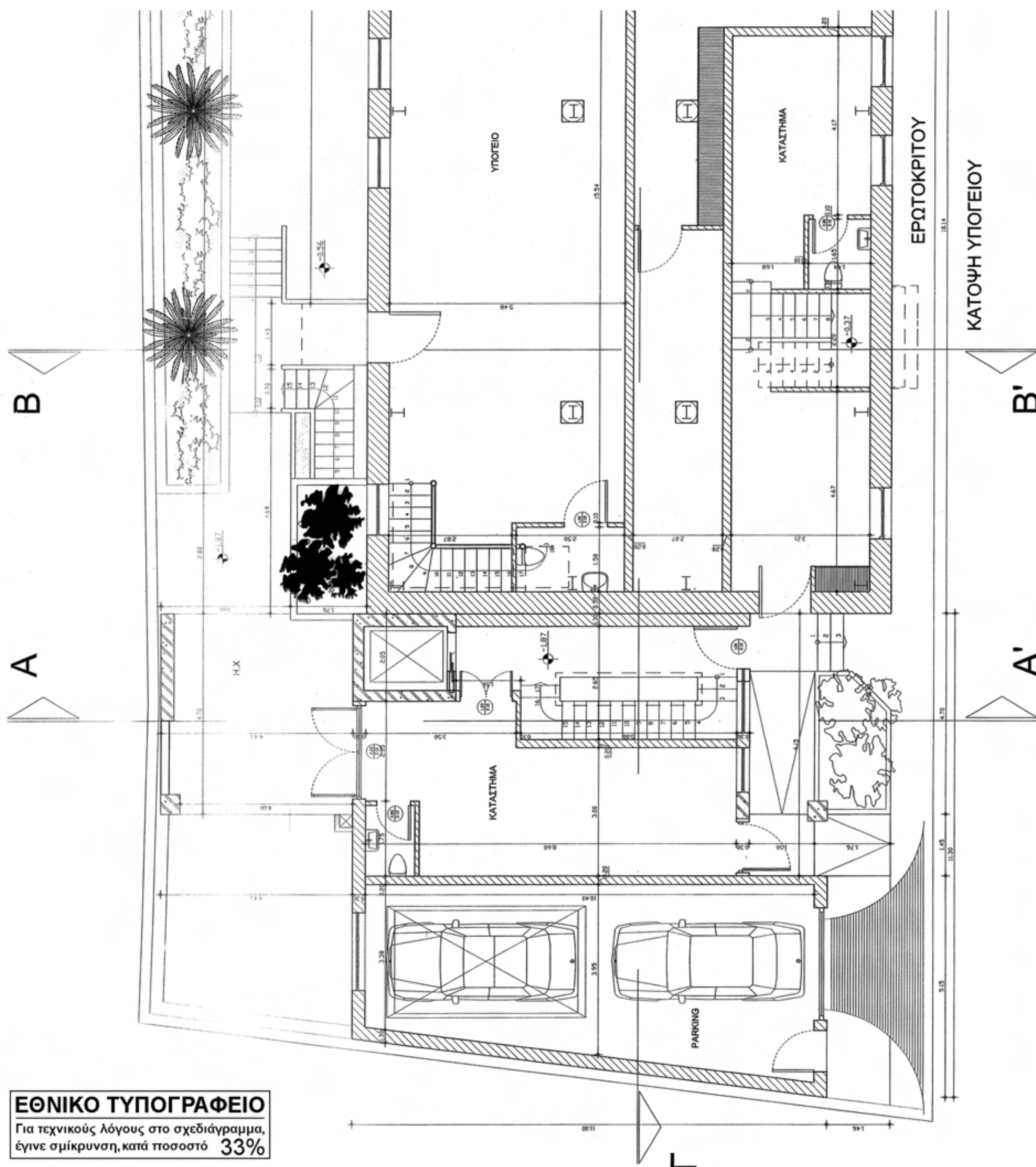
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου Χανιά

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

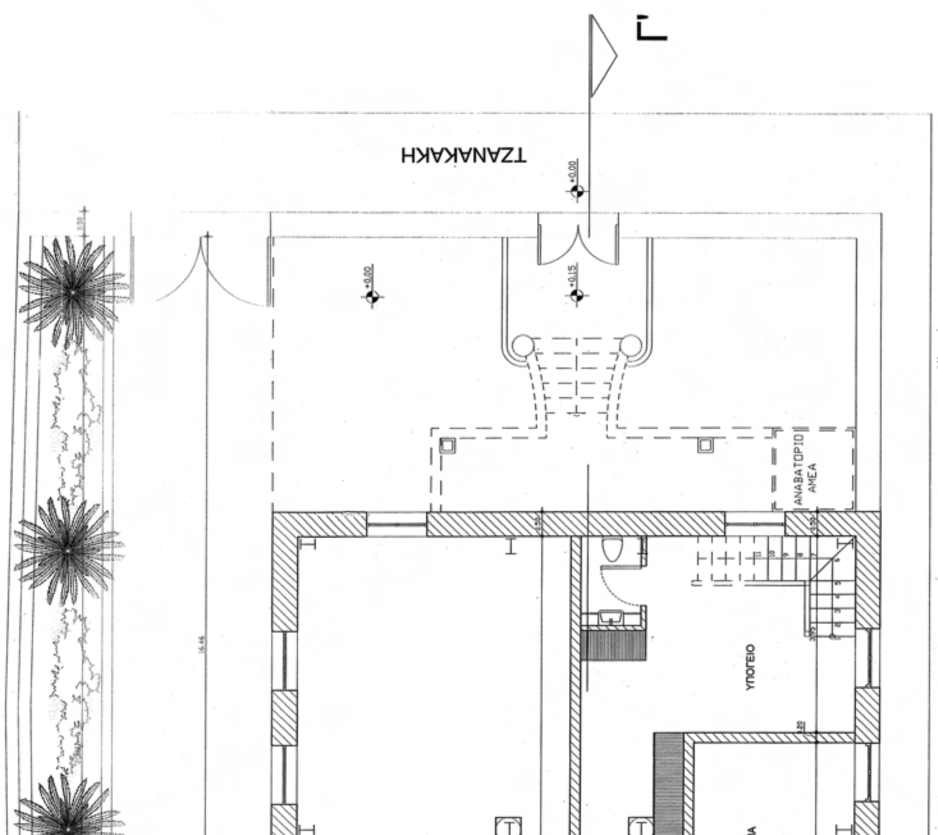
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

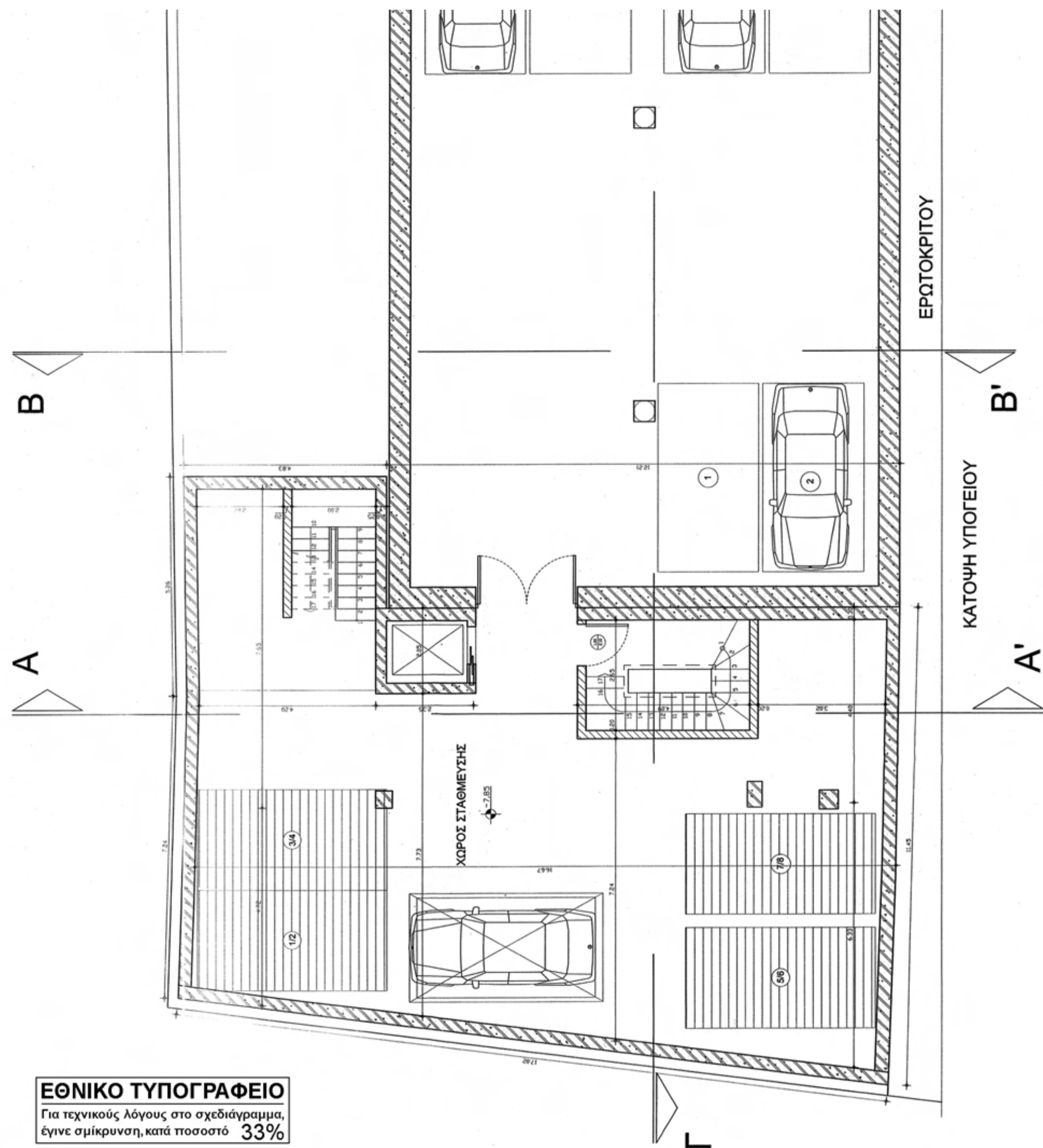
ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου Χανιά

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ & ΙΣΟΓΕΙΟ ΣΕ ΣΤΑΘΜΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
(-1,87)

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50




ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
-7.85
B
B'
A
A'
Γ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

Γ. 20961/09
"Καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Χανίων (ν. Χανίων)".
8 Μαΐου 2009
Δ/ντής
Γ. Μανούρας
Αρ. Φ. 85/09
Εχ-16

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

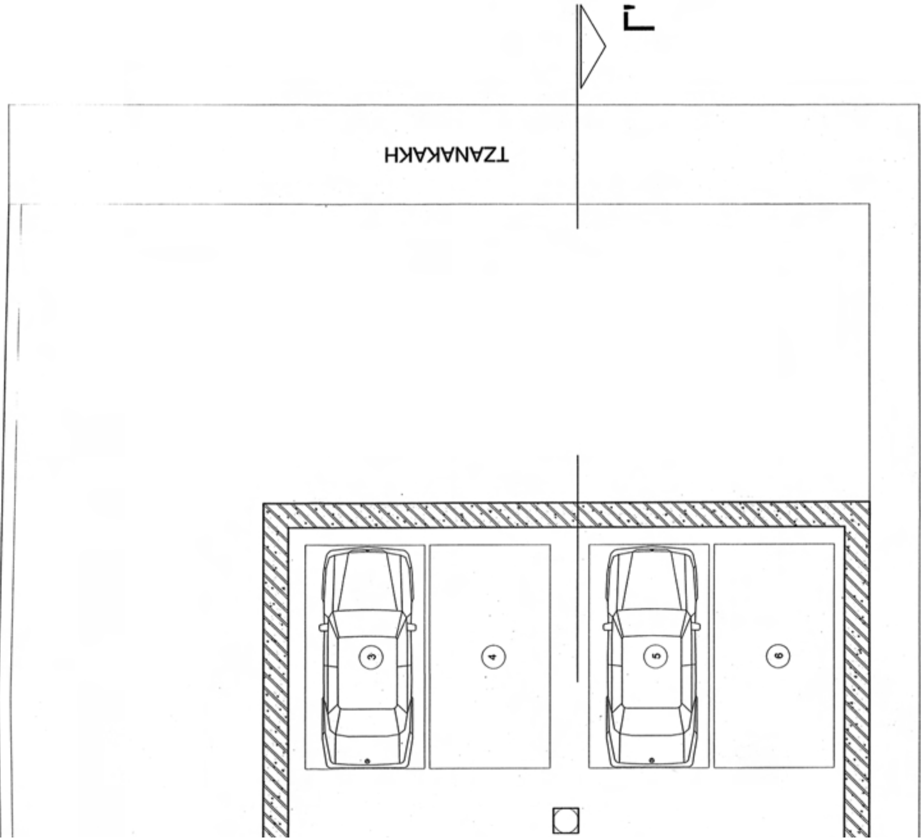
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

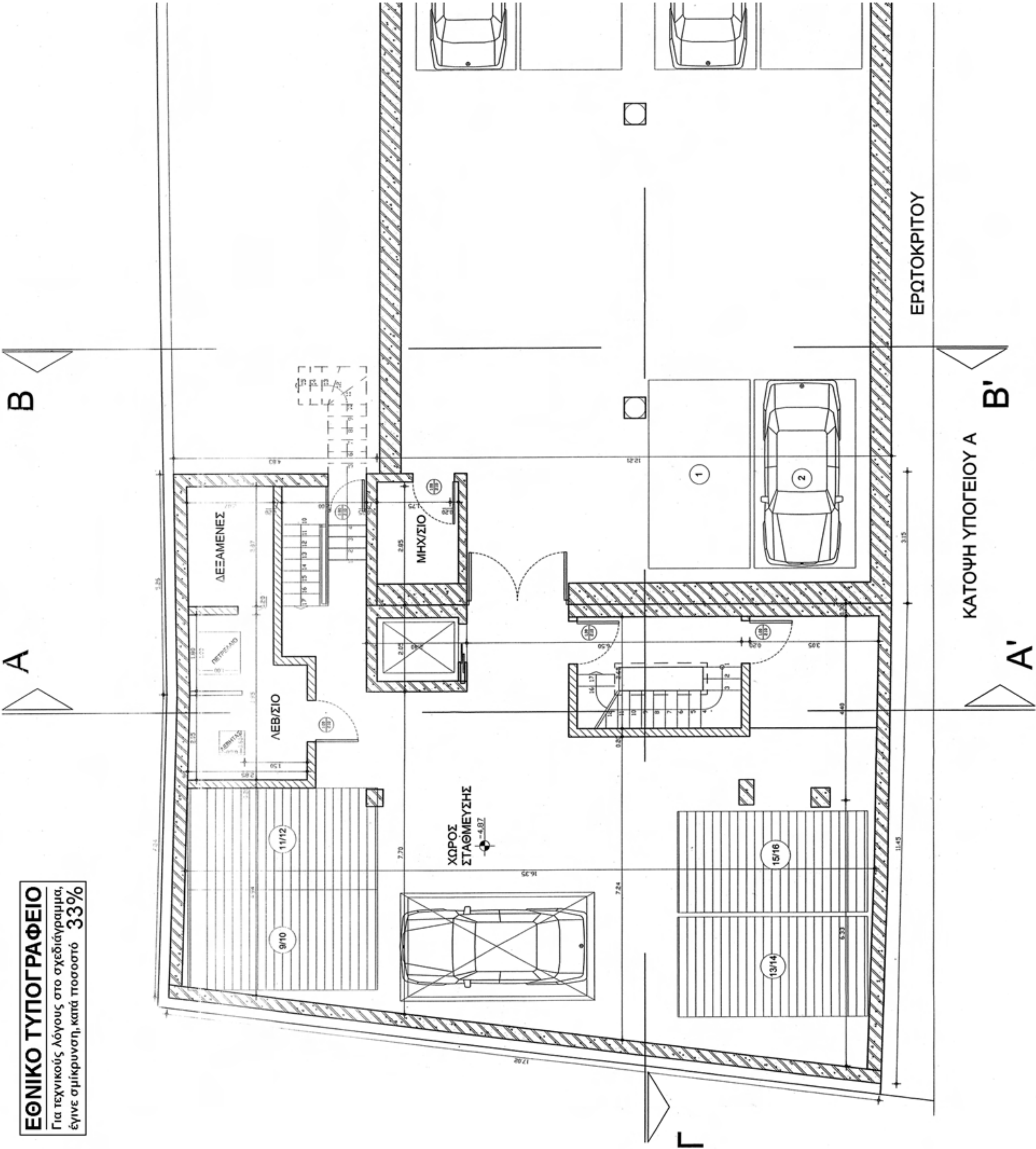
ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου
Χανιά

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
(-7,85)

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

Γ. 20361/09
«Καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Χανίων (Ν. Χανίων)».
8 Μαΐου 2009
Δ/ντής

Αρ.Φ. 85/09
σχ.26

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

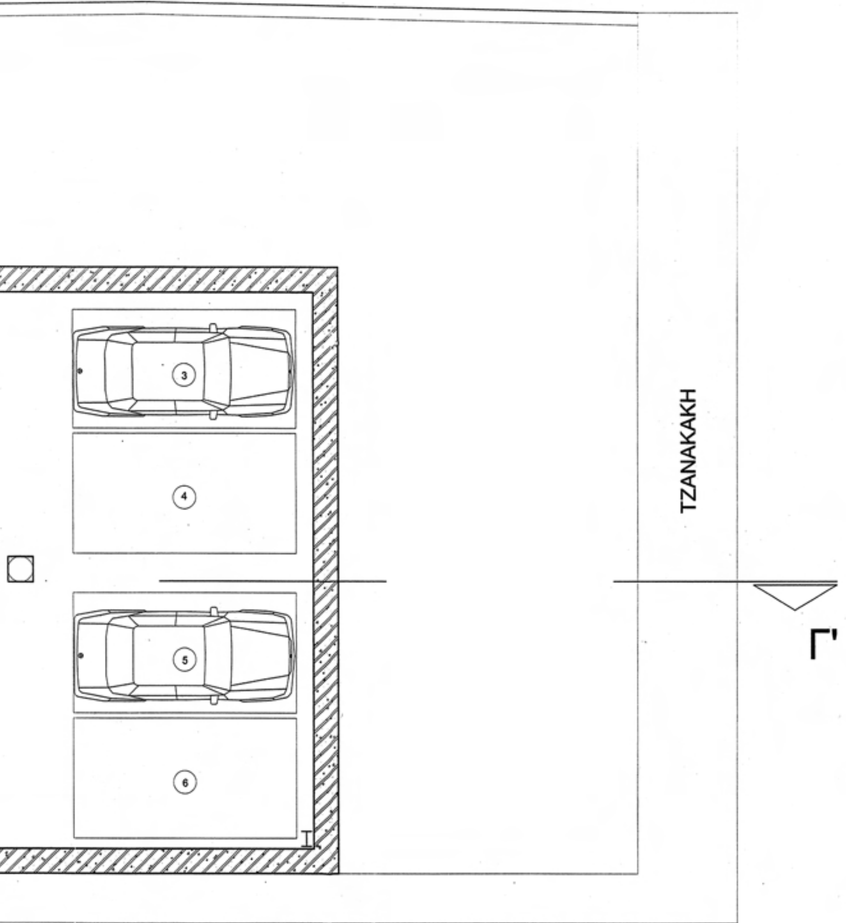
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

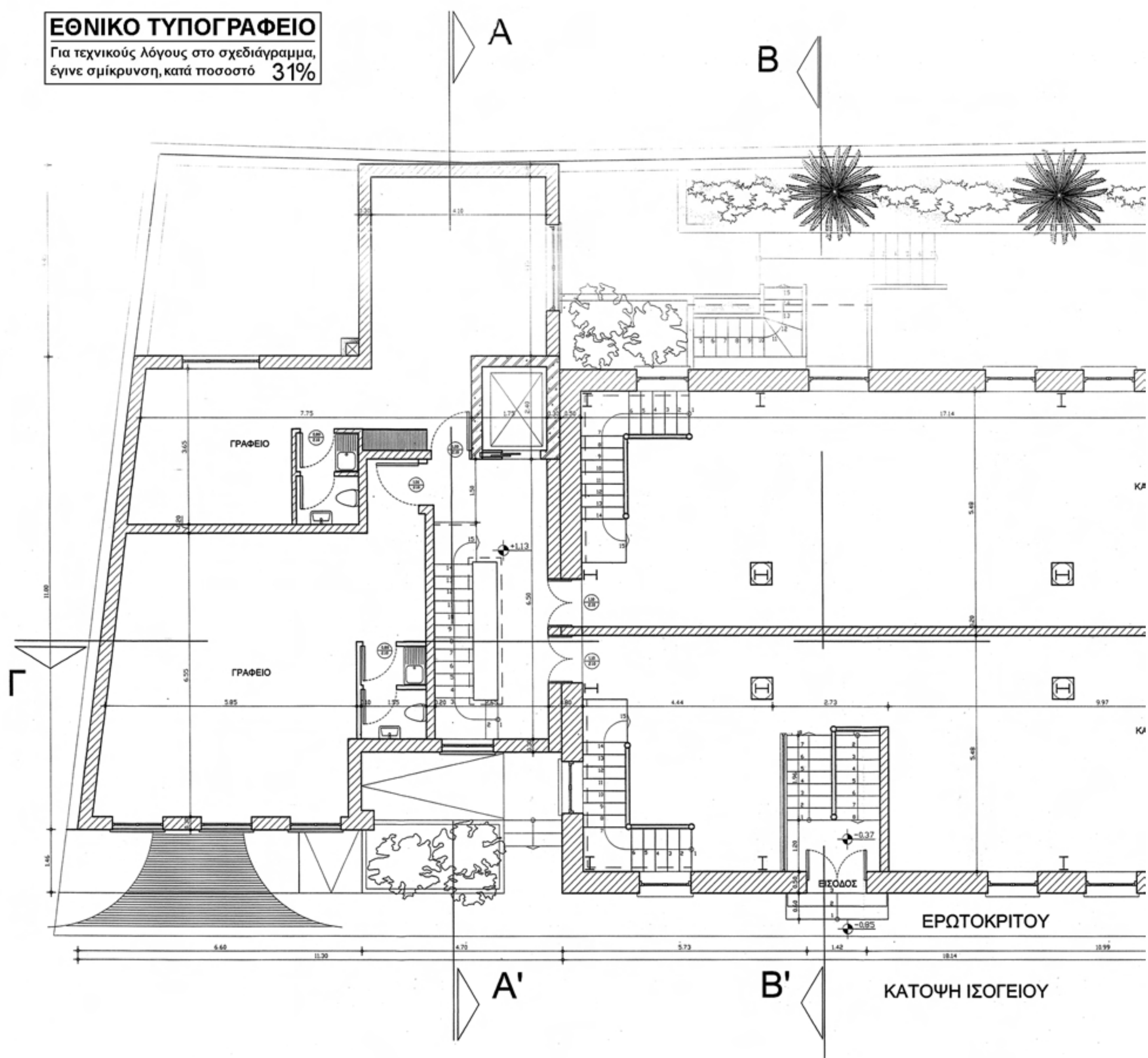
ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου Χανιά

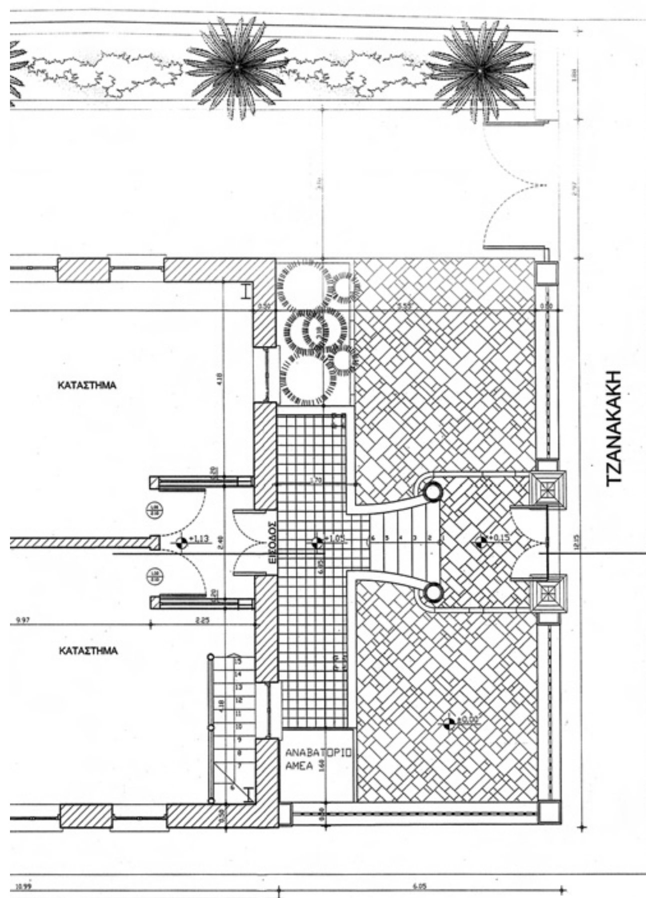
ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
(- 4,87)

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%
A
B
Γ
ΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΙΣΟΔΟΣ
ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΟΥ
A'
B'
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



Γ'

Γ. 20361/09
«Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Χανίων (ν. Χανίων)».
8 Μαΐου 2009
Δ/ντής
Γ. Μανούρης

Αρ.Φ. 85/09
Σχ. 16

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου Χανιά

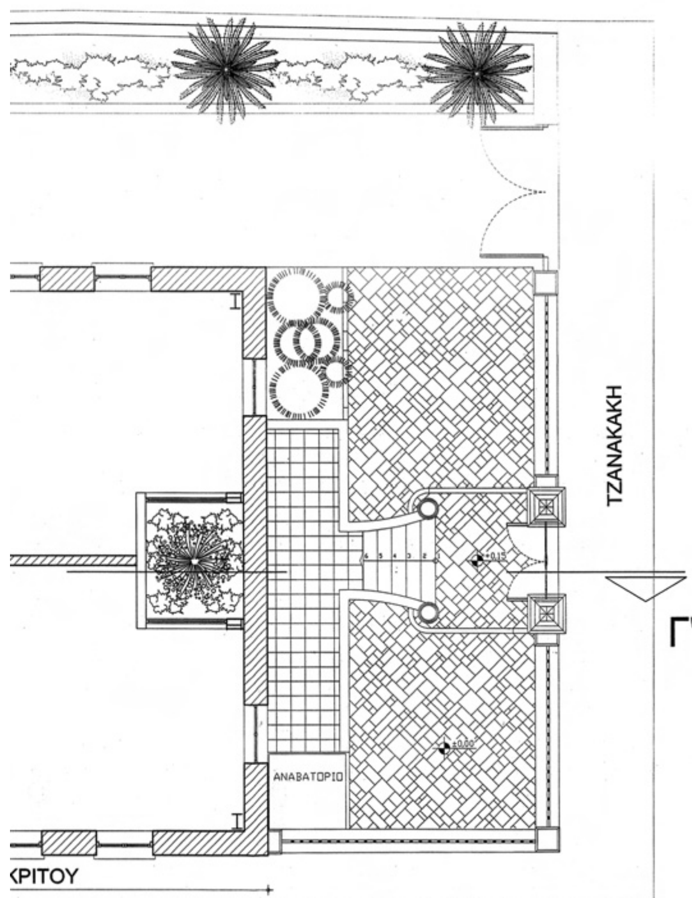
ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

(+1,13)

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%
A
B
ΓΡΑΦΕΙΟ
Η.Χ.
ΓΡΑΦΕΙΟ
Γ
ΕΡΩΤΟΚ
A'
B'
ΚΑΤΟΨΗ ΠΑΤΑΡΙΩΝ
&Α' ΟΡΟΦΟΥ(ΠΡΟΣΘΗΚΗ)



Γ. 20961/09
« Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Χανίων (ν. Χανίων) »

8 Μαΐου 2009

Δ/ντής

Γ. Μανουσάκης

Αρ. Φ. 85/09
Σχ. 16

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου
Χανιά

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

ΚΑΤΟΨΗ ΠΑΤΑΡΙΩΝ & Α' ΟΡΟΦΟΥ

(+3.73)

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50

ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ

ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΟΥ

Β Β'

Α Α'

Γ

ΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΡΑΦΕΙΟ

+6.35

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

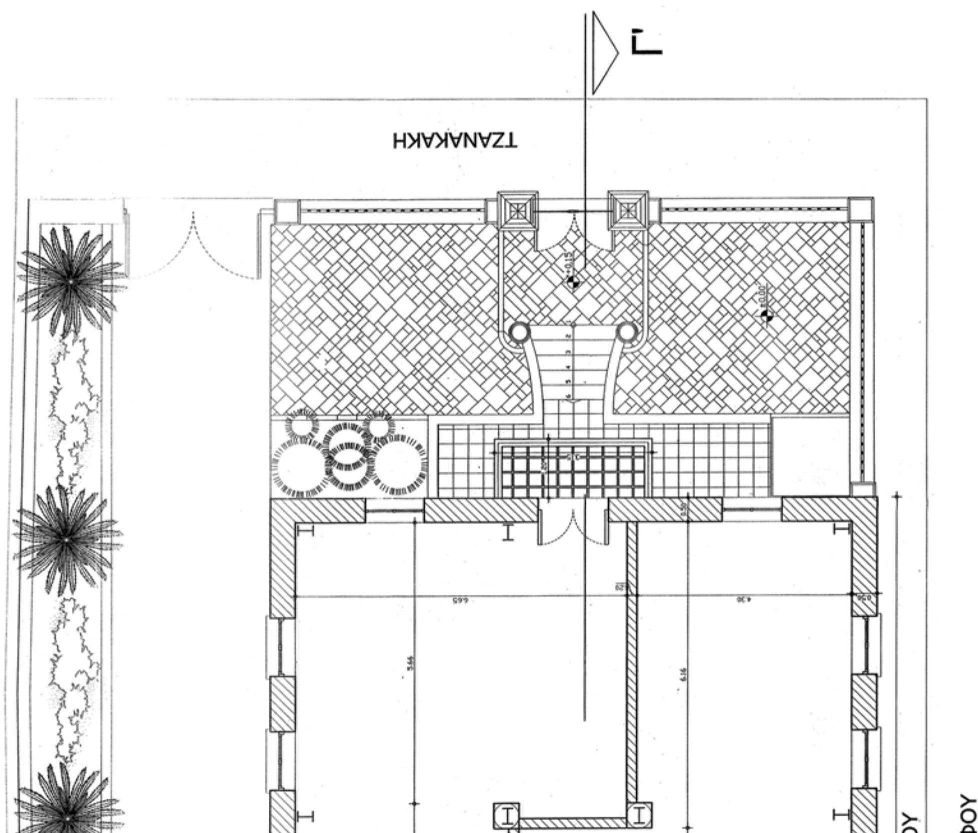


Γ.20361/09
"Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Χανίων (ν. Χανίων)"

8 Μαΐου 2009
Δ/ντής
Γ. Μανώλης

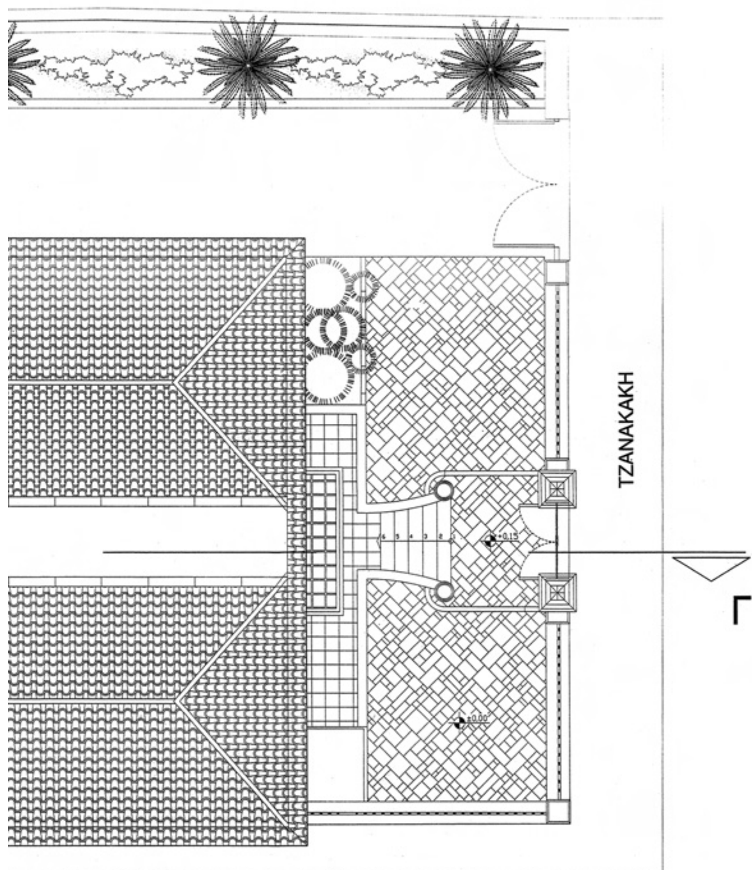
Αρ. Φ. 85/09
Φλ. 16

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου Χανιά
ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .
ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ (+6,35)
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

ΚΑΤΟΨΗ Γ' ΟΡΟΦΟΥ



Γ.20361/09
«Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Χανίων (ν. Χανίων)»

8 Μαΐου 2009
Δ/ντής
Γ. Μανούρης

Αρ.Φ. 85/09
σχ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου
Χανιά

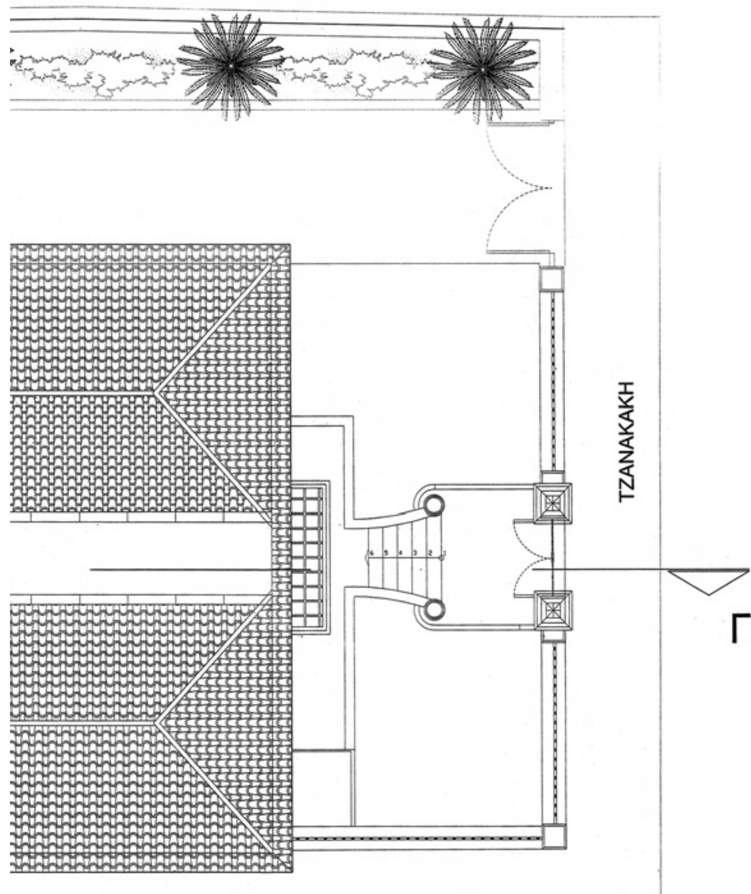
ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

ΚΑΤΟΨΗ Γ' ΟΡΟΦΟΥ

(+9,35)

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%



Γ. 20961/09
"Καθορισμού ειδικών όρων &
περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο
κτίριο που βρίσκεται εντός του
εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του
δ. Χανίων (Ν. Χανίων)".

8 Μαΐου 2009
Δ/ντής

Γ. Μανούσης

Αρ. Φ. 85/09.
Σχ. 16.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

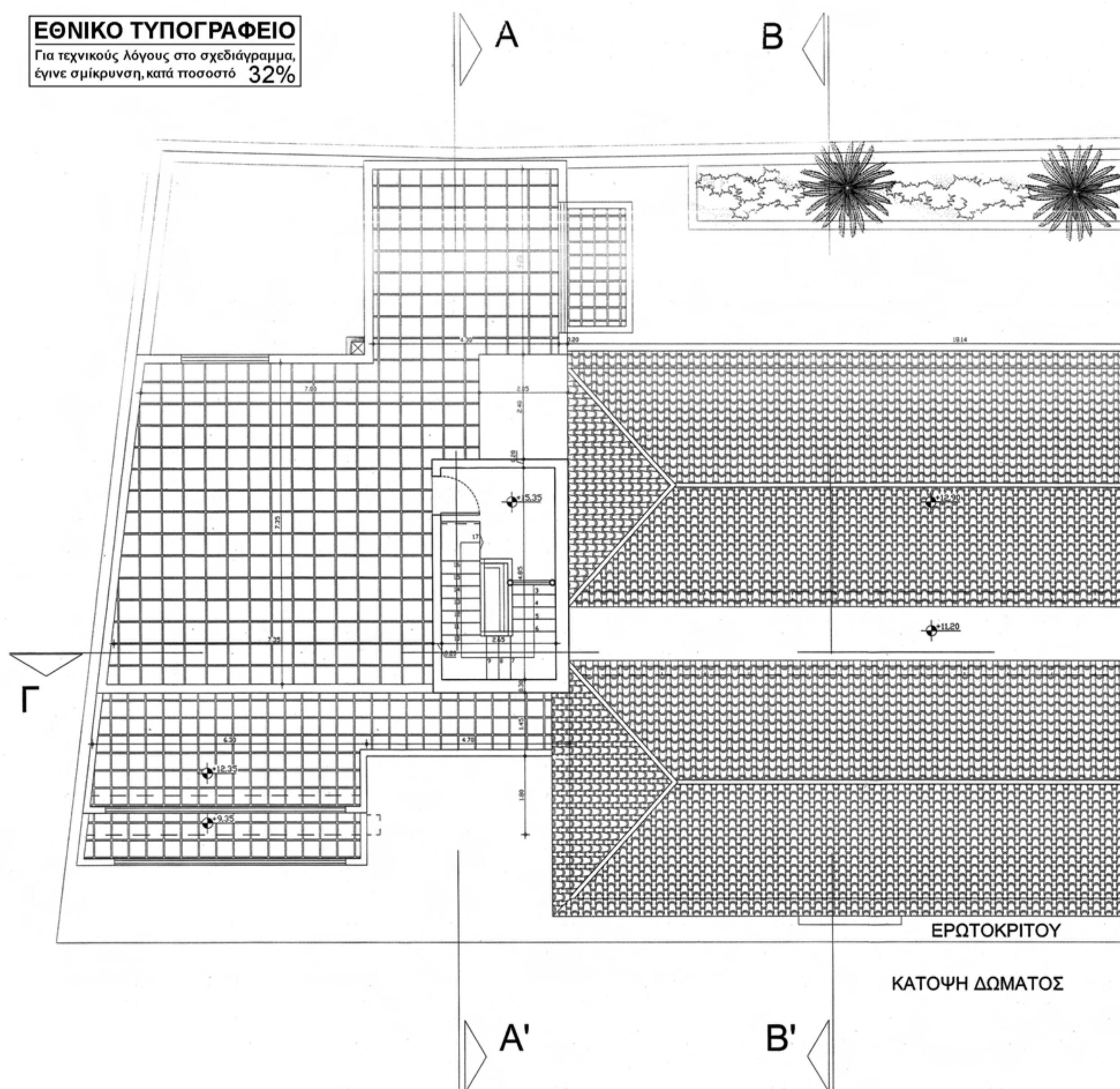
ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου
Χανιά

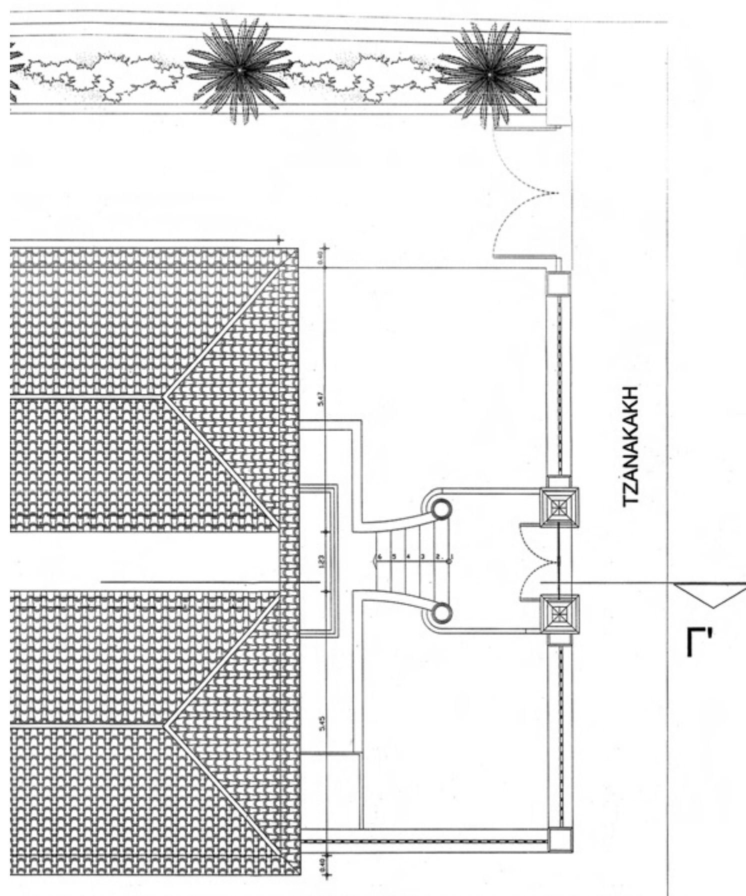
ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

ΚΑΤΟΨΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ

(+12,35)

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%
A
B
Γ
A'
B'
+15,35
+12,90
+11,20
+12,35
+9,35
ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ



Γ.20861/09
"Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Χανίων (ν. Χανίων)"

8 Μαΐου 2009
Δ/ντής

Γ. Μανάρης

Αρ.Φ. 85/09
σχ. 16

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου
Χανιά

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ

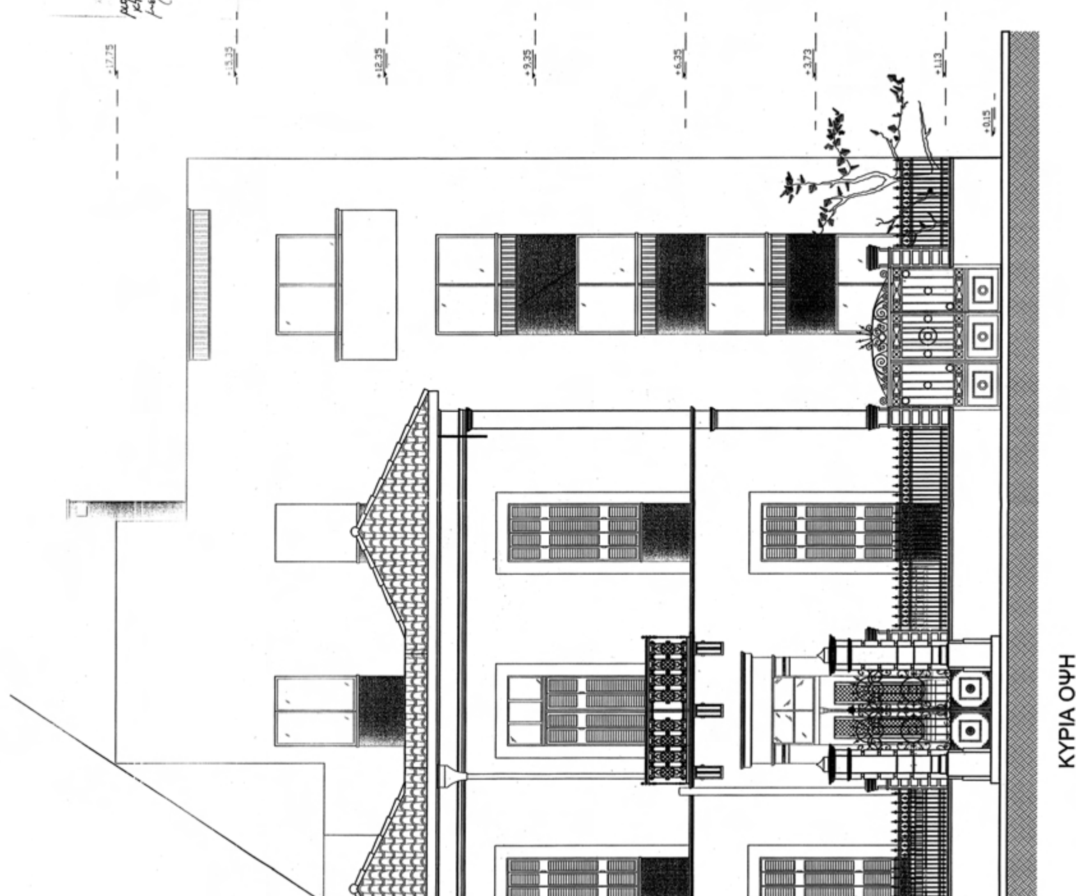
(+15,35)

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50

ΚΥΡΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

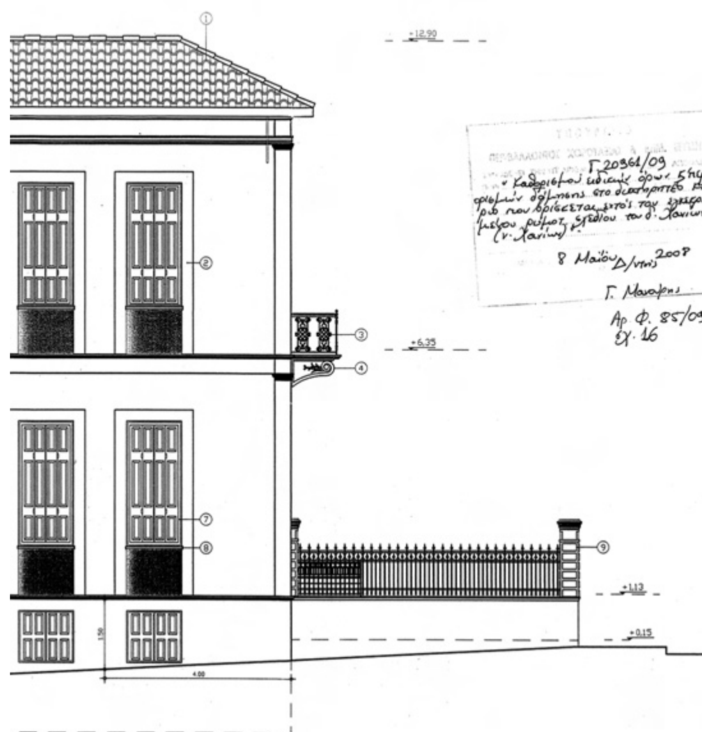
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%


+17.75
+15.35
+12.35
+9.35
+6.35
+3.73
+1.13
+0.15
1 κεραμιδι βυζαντινο
2 τραβηχτος σοβας
3 χυτο μαντεμενιο καγκελο με ξυλινη κουπαστη
4 μαρμαρινο φουρουσι
5 κρυσταλο
6 φεγγιτης ανοιγομενος αλουμινιου
7 κουφωμα ξυλινο
8 μαρμαρινη ποδια
9 πορολιθος τσαπεταριστος
10 πορτα ξυλινη ανακατασκευη της ηδη υπαρχουσας
11 μεταλλικο καγκελο με ξυλινη κουπαστη
12 μαρμαρινα σκαλοπατια
13 τριφτα επιχρισματα
14 βοτσαλοτο δαπεδο
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου Χανιά
ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .
ΚΥΡΙΑ . ΟΨΗ & ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50
ΚΥΡΙΑ ΟΨΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ



1 κεραμμυδι βυζαντινο
2 τραβηχτος σοβας
3 χυτο μαντεμενιο καγκελο με ξυλινη κουπαστη
4 μαρμαρινο φουρουσι
5 κρυσταλο
6 φεγγιτης ανοιγομενος αλουμινιου
7 κουφωμα ξυλινο
8 μαρμαρινη ποδια
9 πορολιθος τσαπεταριστος
10 πορτα ξυλινη ανακατασκευη της ηδη υπαρχουσας
11 μεταλλικο καγκελο με ξυλινη κουπαστη
12 μαρμαρινα σκαλοπατια
13 τριφτα επιχρισματα
14 βοτσαλοτο δαπεδο

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

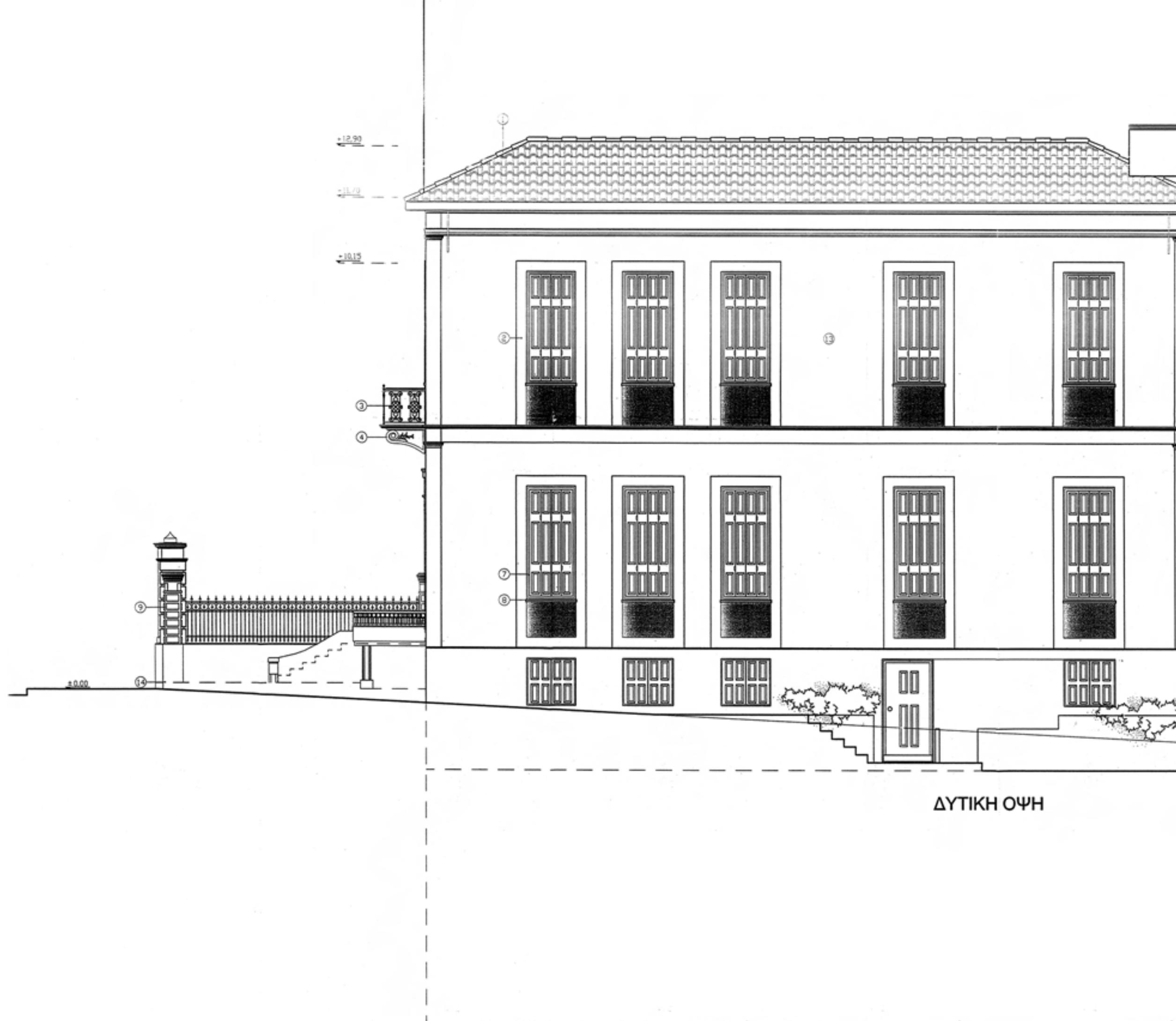
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου Χανιά

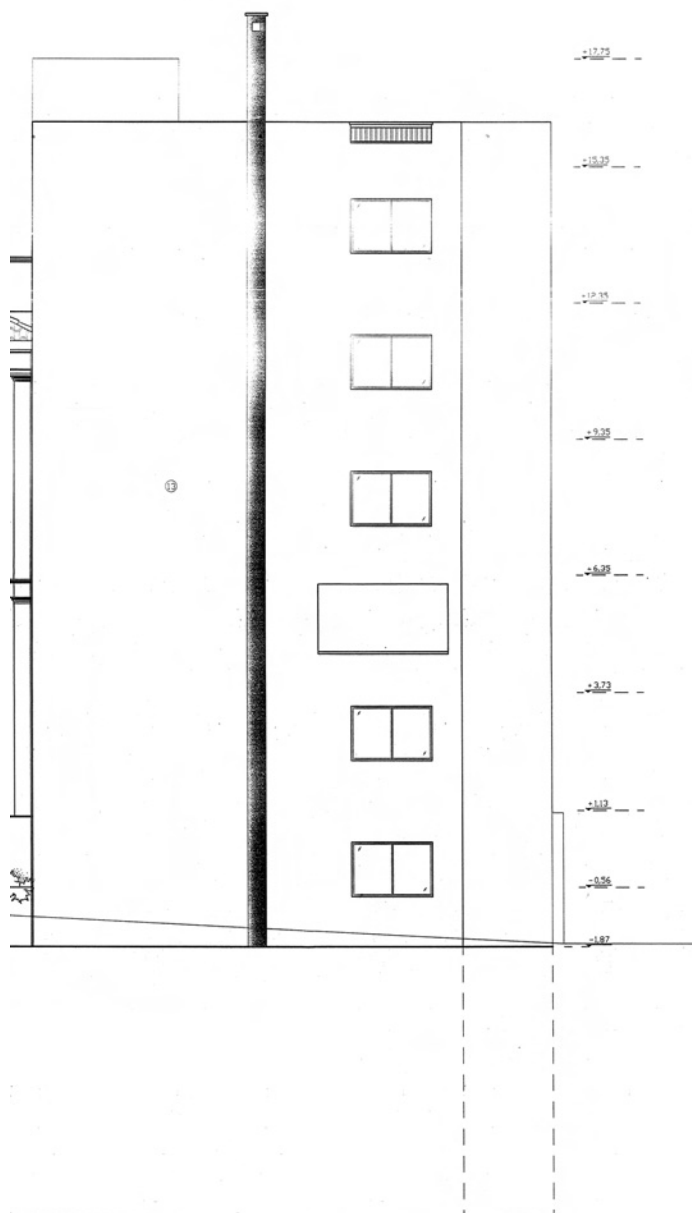
ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50


ΓΡΑΜΜΗ ΙΔΕΑΤΟΥ ΣΤΕΡΕΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%
±0.00

ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ



Γ.20361/09
"Καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δ. Χανίων (Ν. Χανίων)"

8 Μαΐου 2009
Δ/ντής
Γ. Μανούρης

Αρ.Φ. 85/09
Φ.16

1 κεραμμυδι βυζαντινο
2 τραβηχτος σοβας
3 χυτο μαντεμενιο καγκελο με ξυλινη κουπαστη
4 μαρμαρινο φουρουσι
5 κρυσταλο
6 φεγγιτης ανοιγομενος αλουμινιου
7 κουφωμα ξυλινο
8 μαρμαρινη ποδια
9 πορολιθος τσαπεταριστος
10 πορτα ξυλινη ανακατασκευη της ηδη υπαρχουσας
11 μεταλλικο καγκελο με ξυλινη κουπαστη
13 τριφτα επιχρισματα
14 βοτσαλοτο δαπεδο

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

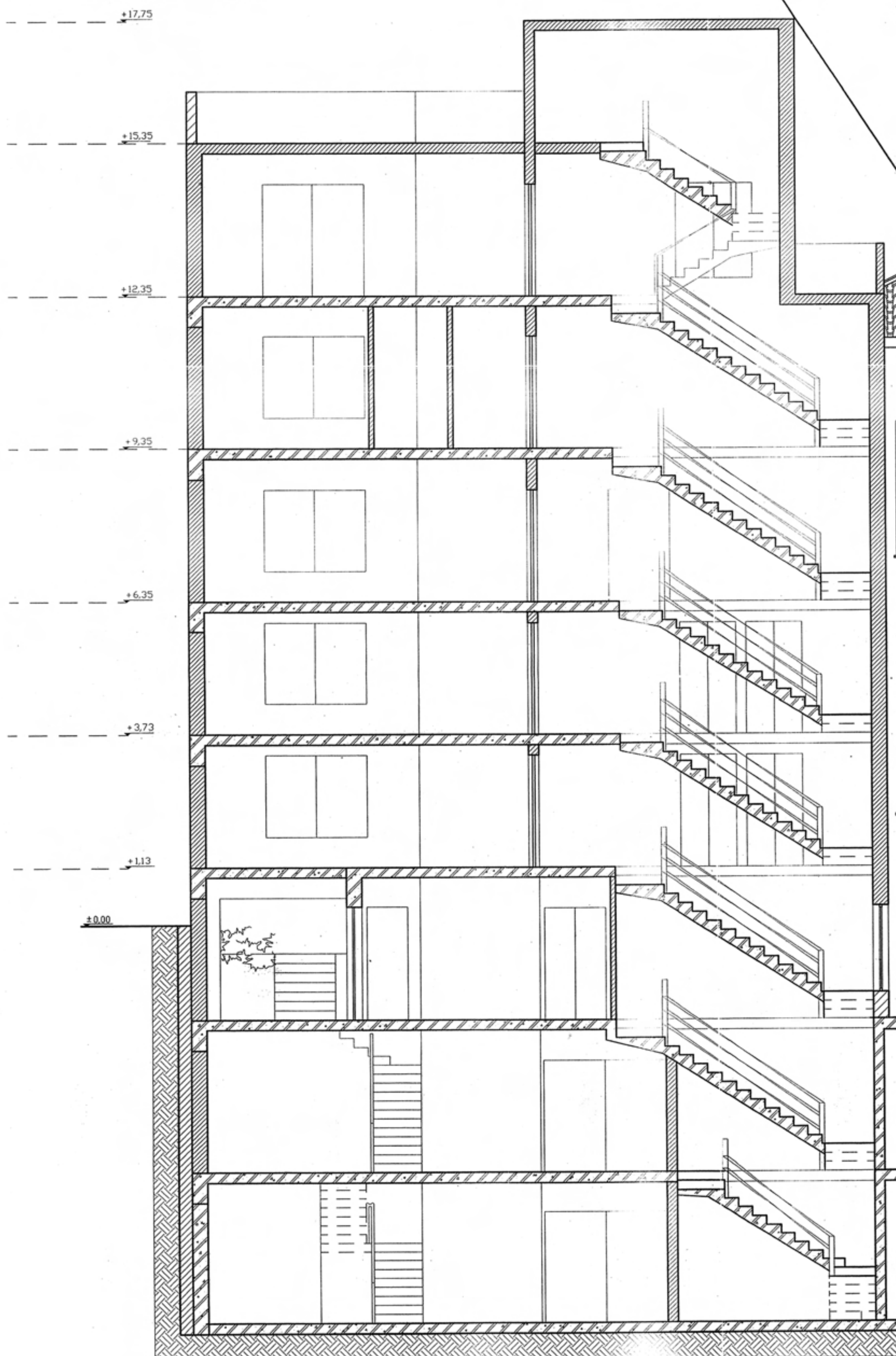
ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου Χανιά

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

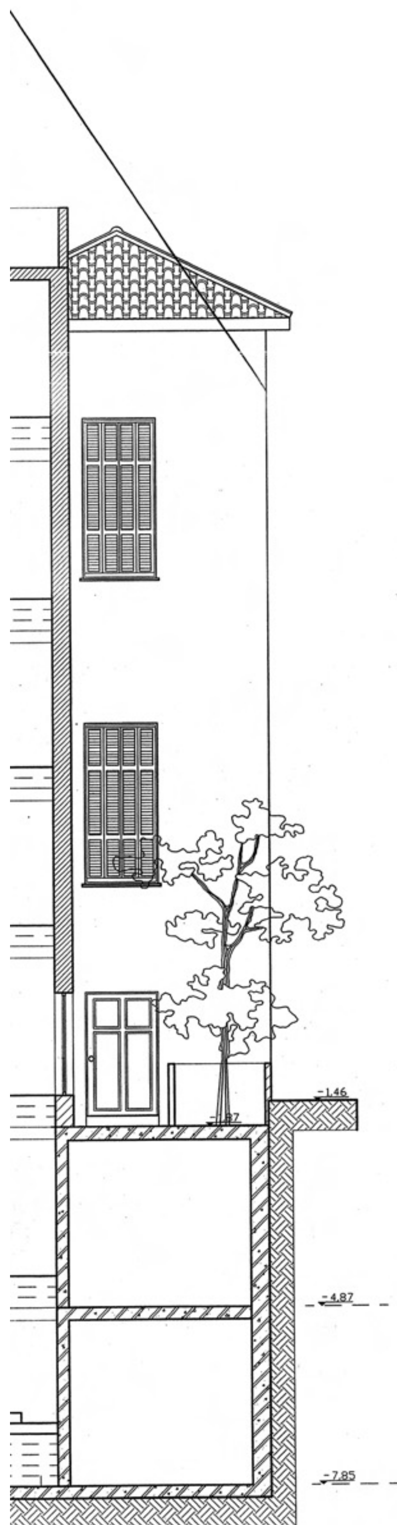
ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%



ΤΟΜΗ Α-Α'



Γ. 20961/09
"Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Χανίων (ν. Χανίων)".

8 Μαΐου 2009
Δ/ντής

Γ. Μαναρής

Αρ. Φ. 85/09
σχ. 16

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

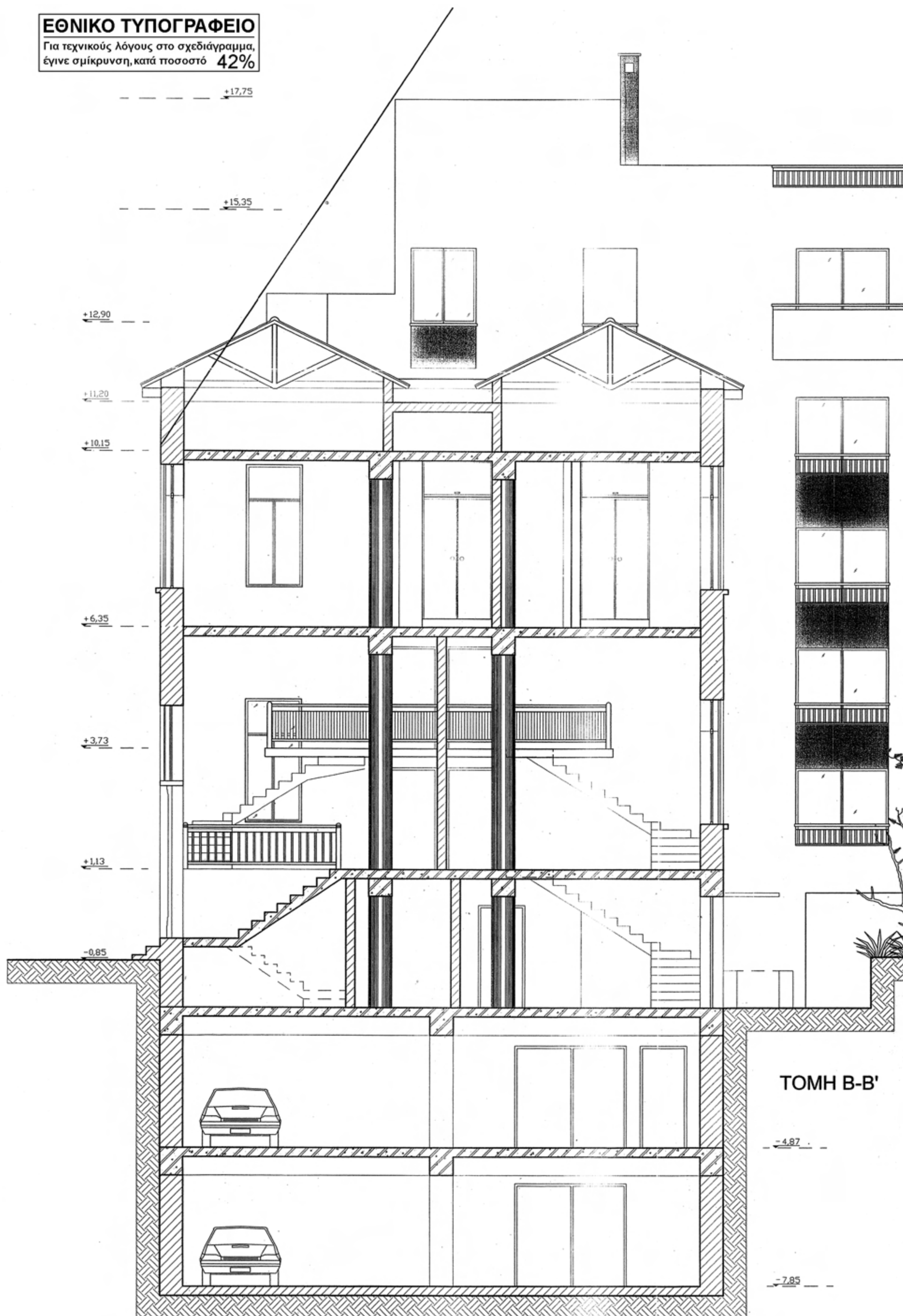
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

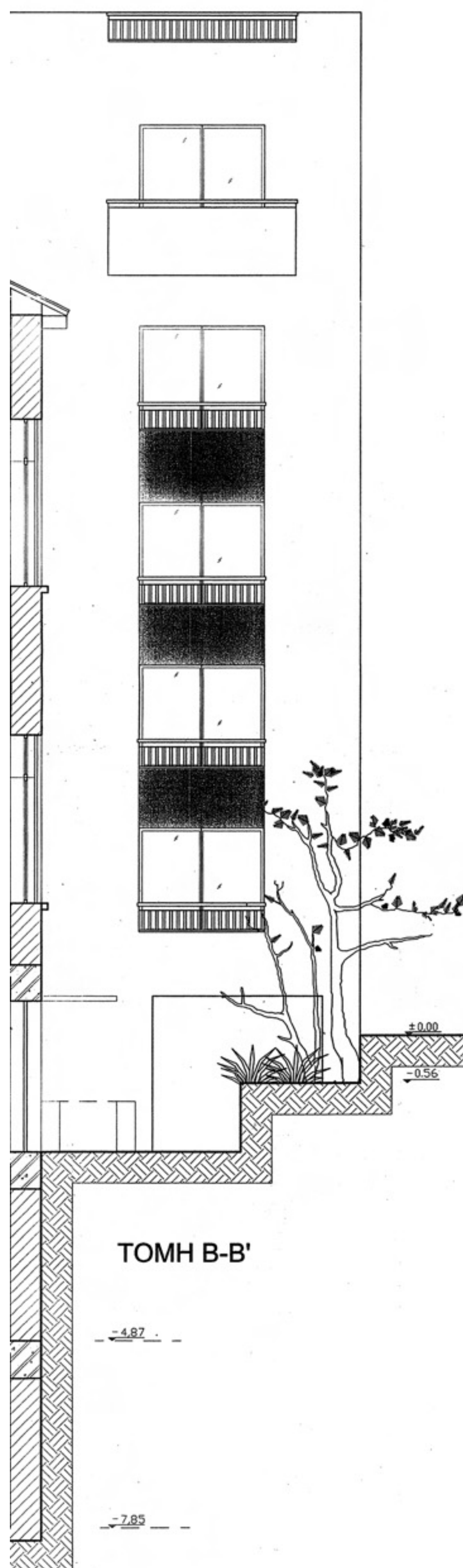
ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου Χανιά

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

ΤΟΜΗ Α - Α

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%
+17,75
+15,35
+12,90
+11,20
+10,15
+6,35
+3,73
+1,13
-0,85
-4,87
-7,85
ΤΟΜΗ Β-Β'



Γ. 20961/09
«Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Χανίων (ν. Χανίων)»

8 Μαΐου 2009
Δ/ντής

Γ. Μανούσης

Αρ.Φ. 85/09
σχ. 16

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

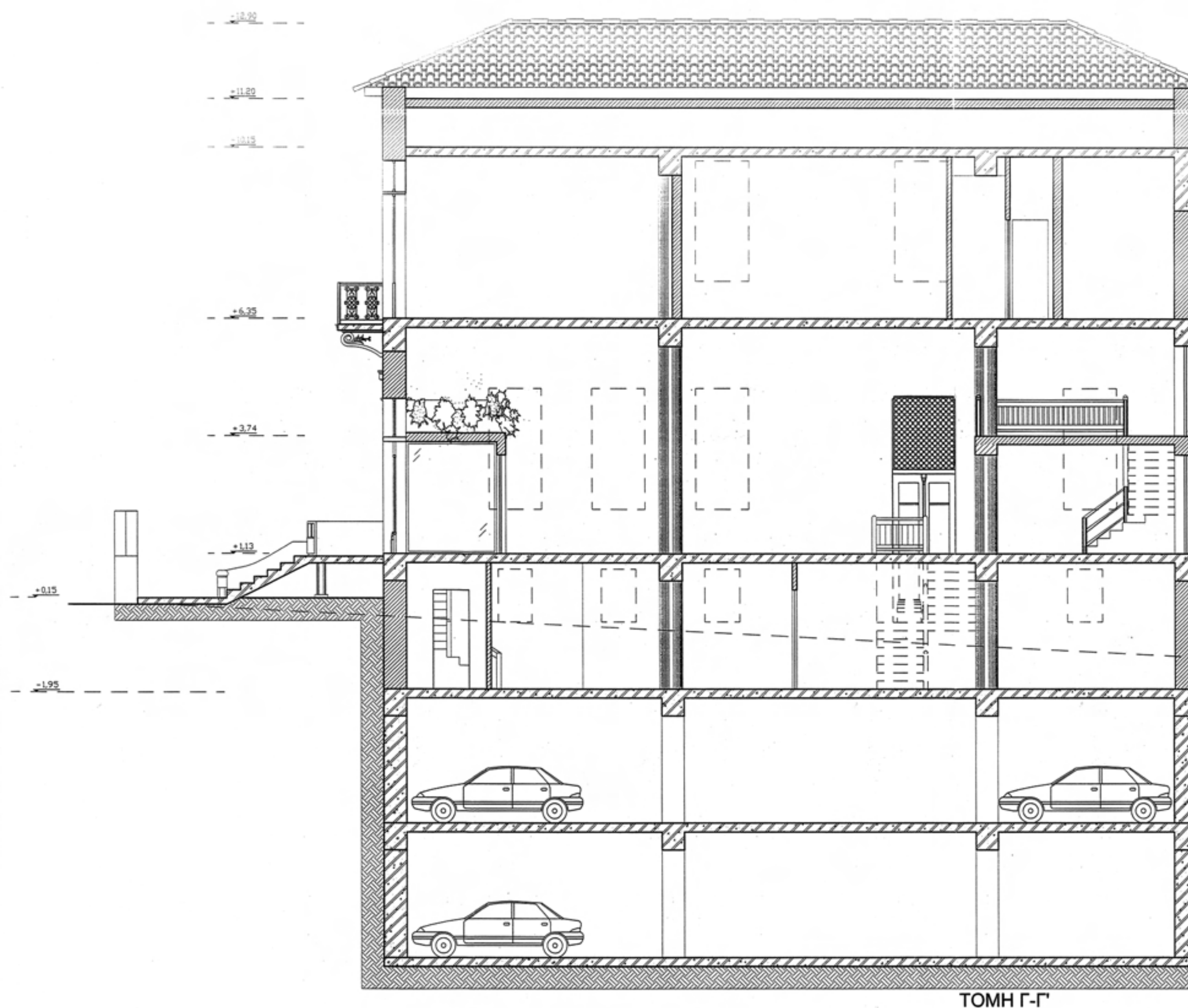
ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου
Χανιά

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

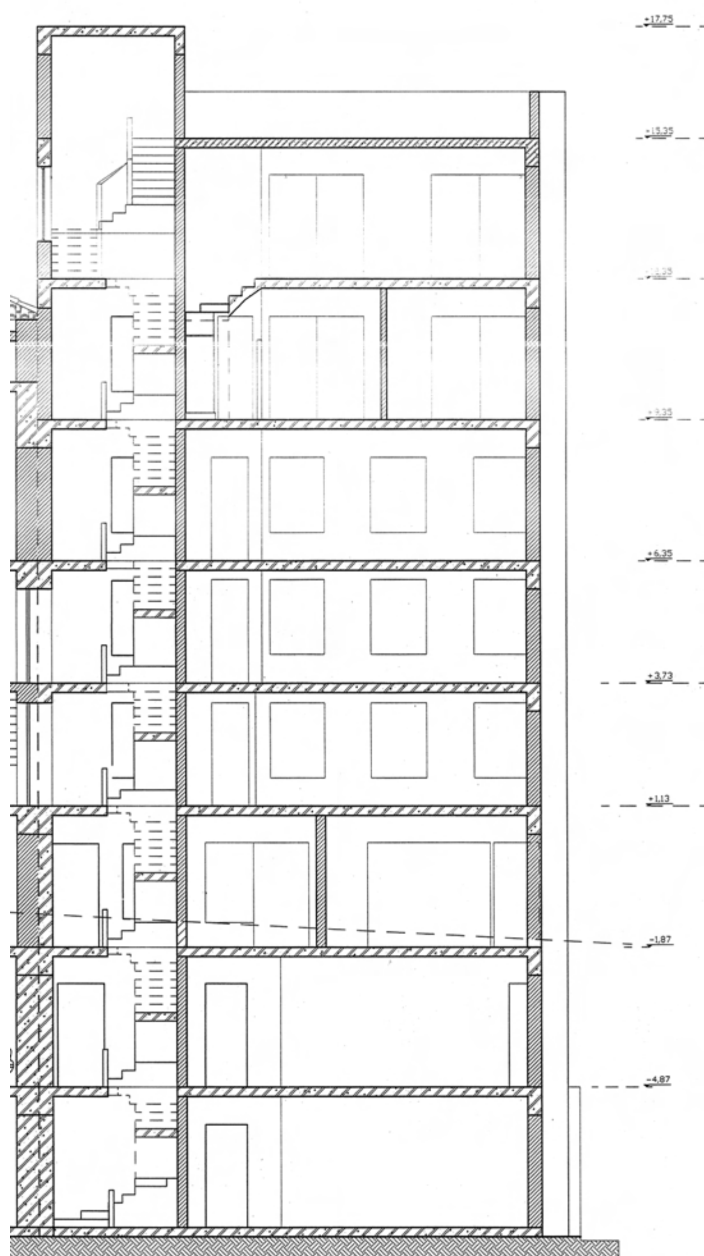
ΤΟΜΗ Β-Β

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΤΟΜΗ Γ-Γ'



Γ.20361/09
"Καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δ. Χανίων (Ν. Χανίων)".

8 Μαΐου 2009
Δ/ντής

Γ. Μανούσης

Αρ. Φ. 85/09
Σχ. 16

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Οδός Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου
Χανιά

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Τζανακάκη 86 & Ερωτόκριτου στα Χανιά στο Ο.Τ 170 και επί του οποίου υπάρχει διατηρητέο κτίριο που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθμ. 1880/196/90 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 31/Δ/1990) φερόμενης ιδιοκτησίας των Παυλάκη Αριστείδη & Μπερνίτσα Μαρίας .

Τομή Γ-Γ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2410 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**210 4135228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**26610 89122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**2610 638109**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**22510 46654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr